

Vyúčtování 2021 - SVJ (za období 01 - 12.2021)**Středisko : -Neutrální středisko**

Položky předpisu nájemného	Hodnoty od počátku roku		
	Předpis	Skutečnost	Rozdíl
Poplatek za správu SBD (006)	193 500,00	193 811,75	-311,75
Dlouhodobá záloha na údržbu a opravy (002)	943 044,00	1 280 805,50	-337 761,50
Dlouhodobá záloha - další (015)	0,00	0,00	0,00
Pozemková záloha (021)	0,00	0,00	0,00
Pohotovostní služba SBD (005)	10 750,00	10 750,00	0,00
Roční splátky a úroky účelového úvěru (001)	0,00	0,00	0,00
Pojištění domovního majetku (004)	21 300,00	22 900,00	-1 600,00
Daň z nemovitostí (003)	0,00	0,00	0,00
Náklady spojené s užíváním pozemku (009)	0,00	0,00	0,00
Výtahová služba SBD (025)	6 792,00	6 926,04	-134,04
TV signál (020)	0,00	0,00	0,00
Odvoz domovního odpadu (007)	138 048,00	138 168,00	-120,00
Elektrina společných prostor (017)	42 636,00	37 469,11	5 166,89
Odměny funkcionářů SVJ (016)	16 740,00	16 056,00	684,00
Mzda domovníka včetně pojištění (019)	0,00	0,00	0,00
Mzda pracovníků domu včetně pojištění (008,040)	286 068,00	285 500,00	568,00
Ostatní náklady (018)	23 568,00	29 200,47	-5 632,47
Příjmy z nebytových a společných prostor (013)	-17 196,00	-26 485,00	9 289,00
Ostatní výnosy (037)	0,00	-2 925,18	2 925,18
TO - záloha na topení (011)	971 004,00	959 642,48	11 361,52
TE - záloha na ohřev vody (099)	602 100,00	537 020,20	65 079,80
TV - záloha teplá voda (098)	203 124,00	188 143,13	14 980,87
SV - záloha studená voda (010)	379 836,00	413 082,22	-33 246,22
Daň z příjmu z NP - nájemci (036)	0,00	0,00	0,00
Udržovací členský příspěvek (033)	0,00	0,00	0,00
Úklid (039)	103 404,00	128 250,00	-24 846,00
Poplatek za rozúčtování (097)	0,00	0,00	0,00
Poplatek za správu/před MS	0,00	0,00	0,00
Komíny (055)	0,00	0,00	0,00
Celkem	3 924 718,00	4 218 314,72	-293 596,72