

Vyúčtování 2022 - SVJ (za období 01 - 12.2022)

Středisko : -Neutrální středisko

Položky předpisu nájemného	Hodnoty od počátku roku		
	Předpis	Skutečnost	Rozdíl
Poplatek za správu SBD (006)	196 560,00	196 876,68	-316,68
Dlouhodobá záloha na údržbu a opravy (002)	943 044,00	5 394 722,45	-4 451 678,45
Dlouhodobá záloha - další (015)	0,00	0,00	0,00
Pozemková záloha (021)	0,00	0,00	0,00
Pohotovostní služba SBD (005)	10 920,00	10 920,00	0,00
Roční splátky a úroky účelového úvěru (001)	0,00	0,00	0,00
Pojištění domovního majetku (004)	23 292,00	25 092,00	-1 800,00
Daň z nemovitostí (003)	0,00	0,00	0,00
Náklady spojené s užíváním pozemku (009)	0,00	0,00	0,00
Výtahová služba SBD (025)	6 792,00	6 926,04	-134,04
TV signál (020)	0,00	0,00	0,00
Odvoz domovního odpadu (007)	196 328,00	257 400,00	-61 072,00
Elektrina společných prostor (017)	46 071,00	38 955,22	7 115,78
Odměny funkcionářů SVJ (016)	16 740,00	0,00	16 740,00
Mzda domovníka včetně pojištění (019)	0,00	0,00	0,00
Mzda pracovníků domu včetně pojištění (008,040)	288 840,00	299 510,00	-10 670,00
Ostatní náklady (018)	28 109,00	37 507,76	-9 398,76
Příjmy z nebytových a společných prostor (013)	-17 196,00	-24 825,00	7 629,00
Ostatní výnosy (037)	0,00	-31 035,05	31 035,05
TO - záloha na topení (011)	1 101 177,00	1 059 626,54	41 550,46
TE - záloha na ohřev vody (099)	676 395,00	662 904,92	13 490,08
TV - záloha teplá voda (098)	212 459,00	185 260,40	27 198,60
SV - záloha studená voda (010)	417 165,00	411 114,76	6 050,24
Daň z příjmu z NP - nájemci (036)	0,00	0,00	0,00
Udržovací členský příspěvek (033)	0,00	0,00	0,00
Úklid (039)	128 940,00	149 450,00	-20 510,00
Poplatek za rozúčtování (097)	0,00	0,00	0,00
Poplatek za správu/před MS	0,00	0,00	0,00
Komíny (055)	0,00	0,00	0,00
Celkem	4 275 636,00	8 680 406,72	-4 404 770,72