

Zápis ze shromáždění Společenství vlastníků Bukolská 860, se sídlem Bukolská 772/10, konané dne 14. 6. 2011 od 18.00 hodin

Představenstvo družstva SBD Pokrok, jako správce domu, svolalo shromáždění společenství vlastníků jednotek v domě 772, 773 a 774 v Bukolské ul., objekt č. 860.

Shromáždění společenství vlastníků se uskutečnilo dne 14. 6. 2011 v 18.00 hod ve školní jídelně ZŠ Glowackého 6, Praha 8.

1. Zahájení

Program jednání:

1. Zahájení a volba předsedajícího, skrutátorů, zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Stanovení odměn členům výboru a kontrolní komise
4. Rozhodnutí o rekonstrukci nebo modernizaci výtahů
5. Rozhodnutí o modernizaci domácích telefonů
6. Různé

2. Volba předsedajícího, skrutátorů, zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Celkem bylo přítomno 48 vlastníků tj. 3 892 spoluvlastnických podílů což představuje 74,3% z celkového počtu 5 237 spoluvlastnických podílů dle výpisu z katastru nemovitostí.

Společenství vlastníků objektu 860 tvoří vlastníci jednotek uvedení v přehledu spoluvlastníků, který tvoří přílohu tohoto zápisu, a Stavební bytové družstvo Pokrok, Kollárova 18, Praha 1, IČ 00 03 43 98.

V úvodu byli navrženi členové orgánu shromáždění společenství vlastníků:

Usnesení č. 1:

- předseda – Vladimír Březina
- ověřovatele zápisu – Mgr. Ivana Šobová a Ing. Milena Dolejšová
- zapisovatel – Ing. Miroslav Černý
- skrutátoři – Damohorský a Alois Horel

K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných vlastníků jednotek

Hlasování Pro: 100% - 3892/5237 Proti: 0% - 0/5237 Zdržel se: 0% 0/5237

Usnesení č. 1 bylo přijato.

3. Stanovení odměn členům výboru a kontrolní komise

Předseda shromáždění zahájil projednávání tohoto bodu a navrhl výši odměn členům výboru a kontrolní komise ve výši 29 000,- Kč měsíčně.

Následně bylo zformulováno usnesení č. 2 ve znění

„Společenství vlastníků schvaluje měsíční odměnu členům výboru a kontrolní komise celkem ve výši 29 000,- Kč pro oba orgány společenství s účinností od 1. 7. 2011. Výši odměny na jednotlivé členy určí výbor na svém zasedání.“

K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny hlasů přítomných vlastníků jednotek

Usnesení č. 2:

Hlasování Pro: 100% - 3892/5237 Proti: 0% - 0/5237 Zdržel se: 0% 0/5237

Usnesení č. 2 bylo přijato.

3. Rozhodnutí o rekonstrukci nebo modernizaci výtahů

4. Rozhodnutí o modernizaci domácích telefonů

Body 4 a 5 programu jednání nebyly projednány z důvodu nepřipravených podkladů. Výbor tyto body navrhne k projednání na podzimní shromáždění společenství vlastníků.

5. Různé

Předseda shromáždění zahájil projednávání tohoto bodu.

Předseda shromáždění zakončil shromáždění Společenství vlastníků Bukolská 860.

Vladimír Březina
předseda shromáždění

Ing. Miroslav Černý
zapisovatel

Mgr. Ivana Šobová
ověřovatel zápisu

Ing. Milena Dolejšová
ověřovatel zápisu

Přílohy:

1. Pozvánka
2. Prezenční listina s plnými mocemi